

Der Magistrat
Ordnungsamt

Landeshauptstadt Wiesbaden, Amt 32, Postfach 3920, 65029 Wiesbaden

Einschreiben gegen Rückschein

Herrn
Jean-Jacques Martinet
Wilhelmstr. 6

65185 Wiesbaden

Alcide-de-Gasperi-Str. 2*, 65197 Wiesbaden

Sachbearbeiter/n: Herr Dibke
Zimmer-Nr.: 013
Telefon: (0611) 31 25 42
Telefax: (0611) 31 39 19

Datum und Zeichen Ihres Schreibens

Unser Zeichen
320311 dk

Datum
08.08.2000

Erlaubnis

Herrn

Jean-Jacques MARTINET
(Name, Vorname, Bezeichnung der jur. Person)

in

Wilhelmstr. 6, 65185 Wiesbaden
(Anschrift)

wird gemäß § 34 c der Gewerbeordnung vom 22.02.1999 (BGBl. I S. 202) in der zur Zeit geltenden Fassung die Erlaubnis zur Ausübung des folgenden Gewerbes erteilt:

- 1.) *Vermittlung des Abschlusses und Nachweis der Gelegenheit zum Abschluß von Verträgen über*
 - a) *Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte,*
 - b) *Wohnräume, gewerbliche Räume,*
 - c) *Darlehen*

- 2.) *Vermittlung des Abschlusses und Nachweis der Gelegenheit zum Abschluß von Verträgen über den Erwerb von*
 - a) *Anteilscheinen an einer Kapitalanlagengesellschaft*
 - b) *ausländischen Investmentanteilen,*
 - c) *sonstigen öffentlich angebotenen Vermögensanlagen, die für gemeinsame Rechnung der AnlegerInnen verwaltet werden,*
 - d) *öffentlich angebotenen Anteilen an einer Kapitalgesellschaft oder Kommanditgesellschaft und von verbrieften Forderungen gegen eine Kapitalgesellschaft oder Kommanditgesellschaft*

...2

Gleitende Arbeitszeit/ Kernzeiten:
Mo - Mi: 8:30 - 12:00 Uhr und 14:00 - 16:00 Uhr
Do: 8:30 - 12:00 Uhr und 14:00 - 15:30 Uhr
Fr: 8:30 - 12:00 Uhr und 14:00 - 15:00 Uhr

Bankverbindungen der Stadtkasse Wiesbaden:
Nassauische Sparkasse Wiesbaden
Kto. Nr. 100 000 008 (BLZ 510 500 15)
Postbank Frankfurt/M.
Kto. Nr. 2680-608 (BLZ 500 100 60)

* erreichbar von der ESWE-
Haltestelle:

Sammelnummer und Auskunft:
(06 11) 3 11

Wiesbaden im Internet:
<http://www.wiesbaden.de>

...2

- ~~3.) Vorbereitung und Durchführung von Bauvorhaben als BauherrIn in eigenem Namen für eigene und fremde Rechnung unter Verwendung von Vermögenswerten von ErwerberrInnen, MieterInnen, PächterInnen sonstigen Nutzungsberechtigten, von BewerberInnen um Erwerbe oder Nutzungsrechte,~~
- ~~4.) Wirtschaftliche Vorbereitung und Durchführung von Bauvorhaben als BaubetreuerInnen im fremden Namen für fremde Rechnung.~~

Auflagen:

Die Verwaltungsgebühr beträgt **1.200,00 DM** (lfd. Nr. 2215 der Verwaltungskostenordnung für den Geschäftsbereich des Ministeriums für Wirtschaft, Verkehr und Landesentwicklung vom 20.01.1999 - GVBl. I S. 15).

Rechtsbehelfsbelehrung:

Gegen diesen Bescheid kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch schriftlich oder zur Niederschrift bei dem Magistrat der Landeshauptstadt Wiesbaden, Ordnungsamt -320311-, 65197 Wiesbaden, Alcide-de-Gasperi-Str. 2, 65197 Wiesbaden erhoben werden.

Hinweise:

Die Vorschriften über die Pflichten der MaklerInnen, Darlehens- und AnlagenvermittlerInnen, BauträgerInnen und BaubetreuerInnen (Makler- und Bauträger-Verordnung - MaBV vom 07.11.90 - BGBl. I S. 2479) sind zu beachten. Insbesondere ist nach § 16 der Makler- und Bauträger-Verordnung für jedes Geschäftsjahr ein Prüfungsbericht zu erstellen und bis zum **31. Dezember des darauffolgenden Jahres** unaufgefordert der Verwaltungsbehörde vorzulegen. Sofern im Berichtszeitraum keine erlaubnispflichtigen Tätigkeiten ausgeübt wurden, ist zum gleichen Termin eine entsprechende Erklärung zu übermitteln.

Die Erlaubnis gilt für den Geltungsbereich des Gesetzes.

Der Beginn der Gewerbeausübung sowie der Betrieb einer Zweigniederlassung oder einer unselbständigen Zweigstelle ist unverzüglich der Gemeindebehörde, in deren Bereich die Tätigkeit aufgenommen wird, anzuzeigen (§ 14 der Gewerbeordnung).

Im Auftrag

Dibke

